



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-23092024-257370
CG-DL-E-23092024-257370

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 3696]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, सितम्बर 19, 2024/भाद्र 28, 1946

No. 3696]

NEW DELHI, THURSDAY, SEPTEMBER 19, 2024/BHADRA 28, 1946

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 19 सितम्बर, 2024

का.आ. 4035(अ).— केन्द्रीय सरकार ने, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उपधारा (1) के अधीन जारी की गई भारत सरकार के सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय की अधिसूचना संख्या का.आ. 1560(E) तारीख 30/05/2024, जो भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग II, खण्ड 3, उपखंड (ii) में प्रकाशित की गई थी, द्वारा जम्मू और कश्मीर राज्य के जम्मू जिले में NH 144A के कि.मी. 26.35 से कि.मी. 30.097 (उपायुक्त कार्यालय, वजारत रोड, जम्मू) तक के राष्ट्रीय राजमार्ग के निर्माण (चोड़ाकरने / चार लेन का बनाने, आदि), अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए उस अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा की थी ;

और उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 3क की उपधारा (3) के अधीन तारीख 30 मई, 2024 को "डेयली इक्सेल्सीअर" और "अमर उजाला" दोनों में प्रकाशित किया गया था ;

जबकि सक्षम प्राधिकारी को धारा 3-ग के तहत दायर आपत्ति प्राप्त हुई है, जिस पर विचार किया गया है और उसका उचित रूप से निपटान किया गया;

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) के अनुसरण में, केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट दे दी है ;

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी की उक्त रिपोर्ट प्राप्त हो जाने पर और उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जन किया जाना चाहिए ;

और अब, केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन पर, उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर आत्यन्तिक रूप से केन्द्रीय सरकार में निहित हो जाएगी ।

अनुसूची

जम्मू और कश्मीर राज्य के जम्मू जिले में NH 144A के कि.मी. 26.35 से कि.मी.30.097 (उपायुक्त कार्यालय, वजारत रोड, जम्मू) के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना सहित अथवा संरचना रहित विवरण।

राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर			जिले का नाम: जम्मू		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूस्वामी/ हितबद्ध व्यक्तियों का नाम
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: अखनूर					
गांव का नाम: अम्बारन					
1	१२१८	अन्य (शमलत-देह)	नॉन-ऐग्रिकल्चर	0.065761	पुशर्विंदर लाल सोन, चंचला देवी, कांटा देवी, दर्शना कुमारी, संतोष कुमारी, नीलम कुमारी, निशा कुमारी डॉंगटर्स ओएफ दानी राम शेयर होल्डर्स 1218
2	1222	निजी (रेसीडेंशियल)	रेसीडेंशियल	0.0050585	तेज राम एँस्-ओ चुटकू मेघ आर्-ओ देह शेयरहोल्डर 1222
3	१२३१	अन्य (शमलत-देह)	नॉन-ऐग्रिकल्चर	0.058173	शामलात: कहचरी 1231
4	१२५२	निजी (निजी)	ऐग्रिकल्चर	0.045527	कृपु, अनंत राम सोंस ओएफ चैना 1252
5	१२५३	निजी (निजी)	नॉन-ऐग्रिकल्चर	0.005058	फैसू राम, बिहारी लाल, लज्जो राम, बाशी राम, विध्या

					सागर सोंस, गुल्लना विधवा ओएफ धरमू 1253
6	१२५५	निजी (निजी)	ऐग्रिकल्चर	0.217519	देवान चांद एँस्/ओ दुल्लू, हरबंस लाल एँस्/ओ ओएम परकाश इक्कल शेयर्स, 01 शेयर दया राम, चत्तर परकाश, नरिंदर कुमार सोंस, राजकुमारी, बचनो देवी डॉगटर्स ओएफ परमानंद इक्कल शेयर्स, 01 शेयर अशोक कुमार, देव राज, कुलदीप कुमार सोंस चंचला कुमारी, पुष्पा देवी, अनिता देवी डॉगटर्स ओएफ राम चांद इक्कल शेयर्स, 01 शेयर 1255
7	१२६१	निजी (निजी)	ऐग्रिकल्चर	0.055644	चुनी एँस्-ओ राख्या शेयर होल्डर 1261
8	१२६१	निजी (निजी)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.03288	चुन्नी एँस्/ओ रकिया 1261
9	१२६२	निजी (निजी)	ऐग्रिकल्चर	0.025292	चुनी एँस्-ओ राख्या शेयरहोल्डर 1262
10	१२६२	निजी (निजी)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.045527	चुन्नी एँस्/ओ रकिया 1262
11	१२६३	निजी (निजी)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.121405	छज्जू एँस्/ओ दुना, देवीय एँस्/ओ जवाला शेयर होल्डर्स 1263

12	१२६६	अन्य (शमलत-देह)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.091054	सुरिंदर सिंघ एँस्/ओ पुरन सिंघ 02 शेयर्स, सुल्तान सिंघ एँस्/ओ रघुनाथ 01 शेयर, शेयर होल्डर परमानंद, रामचंद एँस्/ओ शिवा मेघ इक्कल शेयर 1266
13	१२६९	निजी (कस्टोडीअन)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.03288	हरनाम सिंघ एँस्/ओ राधु रेफ्यूजी एलोटी 1269
14	१२६९	निजी (कस्टोडीअन)	ऐग्रिकल्चर	0.020234	हरमन सिंघ सोन ओएफ रोहलू जत्त रेफ्यूजी एलोटी 1269
15	१२७०	निजी (कस्टोडीअन)	ऐग्रिकल्चर	0.010117	हरनाम सिंघ एँस्/ओ राधु रेफ्यूजी एलोटी 1270
16	१२७१	निजी (कस्टोडीअन)	ऐग्रिकल्चर	0.03288	कस्टोडियन इवैक्यूई प्राँपर्टी 1271
17	१२७२	निजी (कस्टोडीअन)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.060702	कस्टोडियन इवैक्यूई प्राँपर्टी 1272
18	१२७३	निजी (कस्टोडीअन)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.063232	कस्टोडियन इवैक्यूई प्राँपर्टी 1273
19	१२७४	निजी (कस्टोडीअन)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.012646	कस्टोडियन इवैक्यूई प्राँपर्टी 1274
20	१२८४	निजी (कस्टोडीअन)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.07082	अर्जुन कौर डबल्यूडी/ओ बुधी सिंघ रेफ्यूजी एलोटी 1284
21	१२८५	निजी (कस्टोडीअन)	नॉन-	0.0885251	कस्टोडियन इवैक्यूई प्राँपर्टी

			ऐग्रिकल्चर		1285
22	१६०	निजी (निजी)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.037939	करतार सिंह एंस्- ओ संगारा मारुसी यू-एँस् 3ए 160
23	१६१	अन्य (शमलत-देह)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.03288	शामलात: मकबूजा मालकन 161
24	१६२	निजी (कस्टोडीअन)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.1037	कस्टोडियन इवैक्यूई प्रॉपर्टी 162
25	१६२	निजी (कस्टोडीअन)	ऐग्रिकल्चर	0.075878	कस्टोडियन इवैक्यूई प्रॉपर्टी 162
26	१६३	निजी (कस्टोडीअन)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.007587	कस्टोडियन इवैक्यूई प्रॉपर्टी 163
27	१६३	निजी (कस्टोडीअन)	ऐग्रिकल्चर	0.0581735	कस्टोडियन इवैक्यूई प्रॉपर्टी 163
28	१६४	अन्य (शमलत-देह)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.159344	शामलात: मकबूजा मालकन 164
29	१६९	अन्य (शमलत-देह)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.28581	शामलात: कहचरी 169
30	१७२	निजी (कस्टोडीअन)	ऐग्रिकल्चर	0.020234	सलीमा बीबी शेयर होल्डर 172
31	१७३	निजी (कस्टोडीअन)	ऐग्रिकल्चर	0.058173	सलीमा बीबी शेयर होल्डर 173
तालुक का नाम: जम्मू नॉर्थ					
गांव का नाम: रंजन					
32	२४५० मीन	निजी (कस्टोडीअन)	ऐग्रिकल्चर	0.0075878	कस्टोडियन इवैक्यूई प्रॉपर्टी 2450min
33	२४५१ मीन	निजी (कस्टोडीअन)	ऐग्रिकल्चर	0.041733	कस्टोडियन

					इवैक्यूई प्रॉपर्टी 2451 min
34	२४५२ मीन	निजी (कस्टोडीअन)	स्टेट लैंड	0.037939	कस्टोडियन इवैक्यूई प्रॉपर्टी 2452min
गांव का नाम: चक सिंघू					
35	१७	अन्य (शमलत-देह)	ऐग्रिकल्चर	0.055644	सुखदेव सिंघ, जगदेव सिंघ, नसीब सिंघ, धरम सिंघ, बेली राम, कुलदीप सिंघ इक्कल शेयर्स 66 शेयर्स पुना देवी, विध्या देवी, सितो देवी, चंचलो देवी इक्कल शेयर्स 04 शेयर्स 17
36	१८	अन्य (शमलत-देह)	ऐग्रिकल्चर	0.055644	जगदेव सिंघ, मनी राम, रामसिंह इक्कल शेयर्स 12 शेयर्स करन सिंघ, बलबिंदर सिंघ, पवन सिंघ इक्कल शेयर्स 06 शेयर्स नानकी देवी, चंचला देवी, स्वराणा देवी, तोशी देवी, कामला देवी इक्कल शेयर्स 05 शेयर्स 18
37	१९	निजी (निजी)	ऐग्रिकल्चर	0.045527	स्वर्णो देवी डबल्यूडी/ओ रोलू 19
38	२०	सरकारी (सरकारी)	ऐग्रिकल्चर	0.010117	स्टेट लैंड 20
39	२१	सरकारी (सरकारी)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.025292	स्टेट लैंड: गैर मुमकिन रस्ता 21
40	२२	निजी (निजी)	ऐग्रिकल्चर	0.027822	थोरू राम, बंसी लाल, जनक राज,

					हरी राम सोंस इक्वल शेयर्स 36 शेयर्स दाखो देवी, पुनो देवी, सीता देवी, शकुन्तला देवी इक्वल शेयर्स 03 शेयर्स 22
41	२३	निजी (कस्टोडीअन)	ऐग्रिकल्चर	0.104964	कस्टोडियन इवैक्यूई प्रॉपर्टी 23
42	२४	निजी (कस्टोडीअन)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.065761	कस्टोडियन इवैक्यूई प्रॉपर्टी 1- 2 (हाल्फ) शेयर, अल्लाह राखी 1-2 (हाल्फ) शेयर 24
43	४१	निजी (कस्टोडीअन)	ऐग्रिकल्चर	0.017705	कस्टोडियन इवैक्यूई प्रॉपर्टी 41
44	४६	अन्य (शमलत-देह)	ऐग्रिकल्चर	0.225106	कस्टोडियन इवैक्यूई प्रॉपर्टी 46
45	४७	निजी (निजी)	ऐग्रिकल्चर	0.359158	थोरू राम, बंसी लाल, जनक राज, हरी राम सोंस ओएफ मंगत राम 47
46	५०	निजी (निजी)	ऐग्रिकल्चर	0.094848	थोरू राम, बंसी लाल, जनक राज, हरी राम सोंस ओएफ मंगत राम 50
47	६१	सरकारी (सरकारी)	नॉन- ऐग्रिकल्चर	0.17452	स्टेट लैंड 61
कुल योग				3.3500209	

[फा. सं. DCJ/LA/JA Road/2021-22/396/3D]

अभय जैन, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

NOTIFICATION

New Delhi, the 19th September, 2024

S.O. 4035 (E).— Whereas by the notification of the Government of India in the Ministry of Road Transport and Highways, **1560(E) Dated:30/05/2024**, published in the Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) issued under sub-section (1) of section 3A of the National Highway Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intension to acquire the land specified in the Schedule annexed to the said notification for building (widening/four-laning, etc.), maintenance, management and operation of NH 144A in the stretch of land from Km. 26.35 to Km. 30.097 (Deputy Commissioner office,Wazarat Road,Jammu) in the district of JAMMU in the state of JAMMU & KASHMIR

And whereas the substance of the said notification has been published in “*Daily Excelsior*” and “*Amar Ujala*” both dated 30 May,2024; under sub-section (3) of section 3A of the said Act;

And whereas the Competent Authority has received objections filed under Section 3-C, considered and settled the same appropriately;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 3D of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now, therefore, upon receipt of the said report of the competent authority and in exercise of the powers conferred by the sub-section (1) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that the land specified in the said Schedule should be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the said Schedule shall vest absolutely in the Central Government, free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structure, falling within the NH 144A in the stretch of land from Km. 26.35 to Km. 30.097 (Deputy Commissioner office,Wazarat Road,Jammu) in the district of JAMMU in the state of JAMMU & KASHMIR

State: JAMMU & KASHMIR			District: JAMMU		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Hectares)	Name of Land Owner/Interested Person
1	2	3	4	5	6
Taluk: Akhnoor					
Village: Ā,,mbaran					

1	1218	Common (Shamlat-Deh)	Non-agriculture	0.065761	Pushvinder Lal son, Chanchala Devi, Kanta Devi, Darshana Kumari, Santosh Kumari, Neelam Kumari, Nisha Kumari daughters of Dani Ram share holders 1218
2	1222	Private (Residential)	Residential	0.0050585	Tej Ram s-o Chutku Megh r-o Deh shareholder 1222
3	1231	Common (Shamlat-Deh)	Non-agriculture	0.058173	Shamlaat: Kahcharie 1231
4	1252	Private	agriculture	0.045527	Kripu, Anant Ram Sons of Chaina 1252
5	1253	Private	Non-agriculture	0.005058	Faisu Ram, Bihari Lal, Lajjo Ram, Bashi Ram, Vidhya Sagar sons, Gullna Widow of Dharmu 1253
6	1255	Private	agriculture	0.217519	Dewan Chand S/o Dullu, Harbans Lal S/o Om Parkash equal shares, 01 share Daya Ram, Chattar Parkash, Narinder Kumar sons, Rajkumari, Bachno Devi daughters of Parmanand equal shares, 01 share Ashok Kumar, Dev Raj, Kuldeep Kumar sons Chanchala

					Kumari, Pushpa Devi, Anita Devi daughters of Ram Chand equal shares, 01 share 1255
7	1261	Private	agriculture	0.055644	Chuni s-o Rakhya share holder 1261
8	1261	Private	Non-agriculture	0.03288	Chunni S/o Rakiya 1261
9	1262	Private	agriculture	0.025292	Chuni s-o Rakhya shareholder 1262
10	1262	Private	Non-agriculture	0.045527	Chunni S/o Rakiya 1262
11	1263	Private	Non-agriculture	0.121405	Chajju S/o Duna, Deviya S/o Jawala share holders 1263
12	1266	Common (Shamlat-Deh)	Non-agriculture	0.091054	Surinder Singh S/o Puran Singh 02 shares, Sultan Singh S/o Raghunath 01 share, share holder Parmanand, Ramchand S/o Shiva Megh equal share 1266
13	1269	Private (custodian)	Non-agriculture	0.03288	Harnam Singh S/o Radhu Refugee Allotee 1269
14	1269	Private (custodian)	agriculture	0.020234	Harman Singh son of Rohlu jatt refugee allottee 1269

15	1270	Private (custodian)	agriculture	0.010117	Harnam Singh S/o Radhu Refugee Allotee 1270
16	1271	Private (custodian)	agriculture	0.03288	Custodian Evacuee Property 1271
17	1272	Private (custodian)	Non- agriculture	0.060702	Custodian Evacuee Property 1272
18	1273	Private (custodian)	Non- agriculture	0.063232	Custodian Evacuee Property 1273
19	1274	Private (custodian)	Non- agriculture	0.012646	Custodian Evacuee Property 1274
20	1284	Private (custodian)	Non- agriculture	0.07082	Arjun Kour Wd/o Budhi Singh refugee allotee 1284
21	1285	Private (custodian)	Non- agriculture	0.0885251	Custodian Evacuee Property 1285
22	160	Private	Non- agriculture	0.037939	Kartar Singh S-o Sangara marusi u- s 3A 160
23	161	Common (Shamlat- Deh)	Non- agriculture	0.03288	Shamlaat: Maqbooza Malkan 161
24	162	Private (custodian)	Non- agriculture	0.1037	Custodian Evacuee Property 162
25	162	Private (custodian)	agriculture	0.075878	Custodian Evacuee Property 162
26	163	Private (custodian)	Non- agriculture	0.007587	Custodian Evacuee Property 163

27	163	Private (custodian)	agriculture	0.0581735	Custodian Evacuee Property 163
28	164	Common (Shamlat- Deh)	Non- agriculture	0.159344	Shamlaat: Maqbooza Malkan 164
29	169	Common (Shamlat- Deh)	Non- agriculture	0.28581	Shamlaat: Kahcharie 169
30	172	Private (custodian)	agriculture	0.020234	Salima Bibi share holder 172
31	173	Private (custodian)	agriculture	0.058173	Salima Bibi share holder 173
Taluk: Jammu North					
Village: Ranjan					
32	2450 min	Private (custodian)	agriculture	0.0075878	Custodian Evacuee Property 2450min
33	2451 min	Private (custodian)	agriculture	0.041733	Custodian Evacuee Property 2451 min
34	2452 min	Private (custodian)	state land	0.037939	Custodian Evacuee Property 2452min
Village: Chak Singhu					
35	17	Common (Shamlat- Deh)	agriculture	0.055644	Sukhdev Singh, Jagdev Singh, Naseeb Singh, Dharam Singh, Beli Ram, Kuldeep Singh equal share 66 shares Puna Devi, Vidhya Devi, Sito Devi, Chanchalo Devi equal shares 04 shares

					17
36	18	Common (Shamlat-Deh)	agriculture	0.055644	Jagdev Singh, Mani Ram,Ramsingh equal shares 12 shares Karan Singh, Balbinder Singh, Pawan Singh equal shares 06 shares Nanki Devi, Chanchala Devi, Swarana Devi, Toshi Devi, Kamla Devi equal shares 05 shares 18
37	19	Private	agriculture	0.045527	Swarno Devi Wd/o Rollu 19
38	20	Government	agriculture	0.010117	State Land 20
39	21	Government	Non-agriculture	0.025292	State Land: Gair Mumkin Rasta 21
40	22	Private	agriculture	0.027822	Thoru Ram, Bansi Lal, Janak Raj, Hari Ram Sons equal shares 36 shares Dakho Devi, Puno Devi, Sita Devi, Shakuntala Devi equal shares 03 shares 22
41	23	Private (custodian)	agriculture	0.104964	Custodian Evacuee Property 23
42	24	Private (custodian)	Non-agriculture	0.065761	Custodian Evacuee Property 1-2 half share, Allah Rakhi 1-2

					half Share 24
43	41	Private (custodian)	agriculture	0.017705	Custodian Evacuee Property 41
44	46	Common (Shamlat- Deh)	agriculture	0.225106	Custodian Evacuee Property 46
45	47	Private	agriculture	0.359158	Thoru Ram, Bansi Lal, Janak Raj, Hari Ram Sons of Mangat Ram 47
46	50	Private	agriculture	0.094848	Thoru Ram, Bansi Lal, Janak Raj, Hari Ram Sons of Mangat Ram 50
47	61	Government	Non- agriculture	0.17452	State Land 61
Total				3.3500209	

[F. No. DCJ/LA/JA Road/2021-22/396/3D]

ABHAY JAIN, Director